

NÁVRH STANOV

združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Ľubovec II

Čl. I

Názov: Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Ľubovec II

Číslo združenia účastníkov:

Sídlo: Obec Ľubovec, Ľubovec 103, 082 42 Bzenov

Čl. II

1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Ľubovec II (ďalej ako „ZÚ JPÚ Ľubovec II“ alebo aj „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“).

2) Združenie sa podľa zákona ustanovilo na ustanovujúcom zhromaždení (ďalej ako „Ustanovujúce zhromaždenie“) účastníkov JPÚ vykonávaných v časti katastrálneho územia Ľubovec (ustanovujúci členovia). V zmysle zákona ZÚ JPÚ Ľubovec II tvoria všetci účastníci JPÚ Ľubovec II.

Čl. III

1) Združenie najmä:

a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu JPÚ a postupu jeho vykonania, najmä: ocenenia pozemkov, vypracovania všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad umiestnenia nových pozemkov a návrhu nového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z registra pôvodného stavu a výpisu z rozdeľovacieho plánu;

b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní schváleného registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia pre projekt JPÚ podľa § 10 ods. 4 zákona, zásad umiestnenia nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona a projektu JPÚ vo forme rozdeľovacieho plánu podľa § 13 ods. 1 zákona.

Čl. IV

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie (ďalej ako „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,

b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

3) Zhromaždenie s výnimkou ustanovujúceho zhromaždenia je schopné uznášať sa, ak sú na jeho zasadnutí prítomní účastníci JPÚ, ktorí vlastnia nadpolovičnú väčšinu výmery pozemkov v obvode JPÚ. Na prijatie právoplatného uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných členov zhromaždenia. Každý prítomný člen zhromaždenia má jeden hlas bez ohľadu na výmeru, ktorú v obvode projektu JPÚ vlastní.

4) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo podľa potreby. Zhromaždenie účastníkov vedie a slovo na ňom udeľuje predseda predstavenstva.

5) O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov JPÚ alebo Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor (ďalej ako „správny orgán“). Podrobnosti o priebehu zhromaždenia upravuje volebný a rokovací poriadok združenia účastníkov.

7) Na zhromaždení účastníkov sa totožnosť prítomných preukazuje predložením občianskeho preukazu, cestovného pasu alebo úradne overeným splnomocnením. Prítomní účastníci podpisujú prezenčnú listinu.

Čl. V

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 3 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie. Člena predstavenstva volí zhromaždenie. Člena predstavenstva môže zastupovať splnomocnený zástupca, ak sa preukáže písomným splnomocnením.

2) V prípade vzdania sa členstva, vylúčenia člena predstavenstva alebo existencie iných okolností nastupuje na jeho miesto náhradník. Celkový počet náhradníkov členov predstavenstva je 1 náhradník.

3) Predstavenstvo je schopné uznášať sa, ak je na jeho zasadnutí prítomná nadpolovičná väčšina členov predstavenstva. Na prijatie právoplatného uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny členov predstavenstva.

4) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

5) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

7) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda. Predstavenstvo si zvolí splnomocnenca na preberanie písomnosti.

Čl. VI

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s funkciami predstavenstva hradí každý sám. Na nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia prispievajú všetci členovia združenia rovnako na základe uznesenia zhromaždenia.

Čl. VII

Združenie účastníkov sa eviduje v Registri združení účastníkov pozemkových úprav na správnom orgáne. Združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav. Na činnosť združenia dohliada správny orgán.

Čl. VIII

Práva a povinnosti subjektov konajúcich podľa zákona, ktoré tieto stanovy neupravujú sa riadia v zmysle príslušných ustanovení zákona.

Čl. IX

Na zmenu schválených stanov je potrebný súhlas účastníkov JPÚ, ktorí vlastnia nadpolovičnú väčšinu výmery pozemkov v obvode JPÚ.